

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí

Holubova 1, 534 01 Holice v Čechách, tel.: 466 741 211, fax 466 741 206

Váš dopis ze dne: 13.1.2022

Spisová značka: S-MUHO 01194/2022/OŽP/Ru

Číslo jednací: MUHO 01321/2022/OŽP/Ru

Vyřizuje: Růckerová

Linka: 466 741 261

e-mail: ruckerova@mestoholice.cz

BKN, spol. s.r.o.
Vladislavova 29/I
566 01 Vysoké Mýto

V Holicích dne 3.2.2022

Městský úřad v Holicích vydává za použití ustanovení § 4 odst. 2 písmeno b) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) na základě žádosti, kterou podal Vodovody a kanalizace, a.s., IČ 60108631, Teplého 2014, 530 02 Pardubice, kterého na základě plné moci zastupuje BKN, spol. s.r.o., IČ 15028909, Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, ve věci oprava VDJ Koudelka I. v katastrálním území Holice v Čechách k připojené projektové dokumentaci, toto koordinované stanovisko.

Stavebník: Vodovody a kanalizace, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Místo: katastrální území Holice v Čechách

pozemek p.č. 3596/4 a 3596/2

Popis: Oprava VDJ Koudelka I.

Projekt řeší stavební úpravy a opravy a zároveň opravu technologie ve stávajícím vodojemu VDJ Koudelka I. Cílem projektu je zejména výměna a modernizace technologické části, sanace a rekonstrukce stavební části v technologickém a provozním objektu s armaturní komorou v 1.PP (AK) a se vstupní místností a se strojovnou ATS v 1.NP a v obou akumulčních komorách (akumulačních nádržích – AN I, AN II) o objemu 2 x 400 m³. Projekt řeší zároveň úpravu příjezdu od vjezdu do areálu k objektu vodojemu (zpevněná komunikace se zpevněnou plochou pro mobilní diseselagregát), opravu stávajícího oplocení a nezbytné terénní a sadové úpravy v areálu vodojemu VDJ Koudelka I..

Ve stavební části jsou řešeny úpravy vyplývající jednak z neutěšeného a opotřeбенého stavu stavebních konstrukcí a dále úpravy vyplývající z úpravy technologické části nebo usnadňující provozování a pohyb ve vodojemu (pochozí lávky, žebříky, poklopy apod.) a manipulaci s materiálem.

Z technologického hlediska se jedná především o výměnu stávajícího vodovodního potrubí za nové nerezové a optimalizaci trubních tras v objektu vodojemu. V rámci stavebních a technologických úprav a oprav bude dle technických a dispozičních možností vyměněno staré litinové či ocelové potrubí a armatury za nové. V rámci projektu se plánuje taktéž zmodernizovat vzduchotechniku, provést novou elektroinstalaci a zmodernizovat měřicí zařízení a kompletní systém řízení.

SO 01 Oprava VDJ Koudelka I.

Budou provedeny stavební úpravy a opravy:

- sanace akumulčních komor (akumulační nádrže 2 x 400 m³ – AN I, AN II) a vybavení odpovídající ventilací
- sanace armaturní komory (AK) v 1.PP technologického provozního objektu a vybavení odpovídající ventilací

- sanace technologického provozního objektu (1.NP) - vstupní místnost, strojovna ATS

V části před vstupem do objektu v místě gabionových opěrných stěn v délce 4 m bude provedena zpevněná plocha š. 2,25 m.

Budou provedeny dvě výškově odstupňované gabionové stěny délky 4 m a šířky 0,5 až 1 m okolo zpevněné plochy před vstupem do objektu. Výška gabionové stěny je $v = 0,5 - 3$ m.

SO 02 Venkovní rozvody NN

Budou provedeny úpravy a opravy elektro.

Délky nových kabelových tras – kabely NN v zemi: trasa A – délka trasy v zemi 19 m. Trasa B – délka trasy v zemi 22 m. Trasa C – délka trasy v zemi 8 m. Trasa D – délka trasy v zemi 28 m. Celková délka tras v zemi je 67 m.

SO 03 Stožár

Bude použit trubkový typový jednodřívový stupňovitý anténní telekomunikační stožár o výšce 10 m.

SO 04 Komunikace a zpevněné plochy

Nová pojízdná a pochůzná plocha 109,80 m² (betonové vegetační dlažba).

SO 05 Oplocení

Délka pletivového oplocení (výměna pletiva) cca 185 m. Vjezdová brána (oprava stávající) 3 x 2 m a vchodová branka (oprava stávající) 1 x 2 m.

SO 06 Sadové a terénní úpravy

Zachovaná stávající zatravněná plocha cca 2060 m² (obnovit po stavbě).

K žádosti o vydání koordinovaného stanoviska byla předložena projektová dokumentace, kterou zpracoval BKN, spol. s r.o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto; IČ 15028909 (Ing. Vladimír Teplý ČKAIT 0700444); Zak. číslo: 6119/21; datum 06.2021.

Územní plánování:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, dále jen „stavební zákon“, ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen „stavební zákon“, přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování předložený záměr stavebních úprav (opravy stavebních konstrukcí a technologie) stávajícího vodojemu VDJ Koudelka na pozemcích parc. č. 3596/4 a 3596/2 v k.ú. Holice v Čechách a sděluje, že se **závazné stanovisko dle §96b stavebního zákona nevydává** a to vzhledem k tomu, že záměr není změnou v území.

Josef Polák

Vodní hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a dle znění § 18 vodního zákona souhlasí se stavbou za těchto podmínek:

- 1) **Oprava VDJ Koudelka I. je vodní dílo** a k jeho realizaci je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle § 15 vodního zákona
 - Projektová dokumentace musí být zpracována osobou, která má k projektování vodních děl oprávnění (způsobilost dle zvláštních předpisů)
- 2) Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.

- 3) Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
- 4) Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Radka Růckerová

Lesní hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný podle § 48 odst. 2 písm. b) zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) - ve znění pozdějších předpisů – v souvislosti s § 14 odst. 2 lesního zákona nemá námitek proti Opravě VDJ Koudelka I.

Ing. Vlastimil Zrůst

Odpadové hospodářství:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech že k realizaci záměru oprava VDJ Koudelka I. je nutný **souhlas (závazné stanovisko)** zdejšího orgánu odpadového hospodářství.

Ing. Vlastimil Zrůst

Ochrana ovzduší:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v souvislosti s § 11 odst. 3 zákona nemá námitek.

Ing. Zdeňka Poláková, DiS.

Ochrana přírody a krajiny a zemědělského půdního fondu:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný podle § 15 zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a z hlediska § 76 a § 77 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů nemá námitek.

Ing. Zdeňka Poláková, DiS.

Silniční správní úřad:

Městský úřad Holice, stavební úřad jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad dle § 40, odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů nemá námitek.

Pavel Reinberg

Státní památková péče:

Městský úřad Holice, stavební úřad jako věcně a místně příslušný dle § 29 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon) upozorňuje, že místo dotčené stavbou je území s archeologickými nálezy a **stavebník je povinen** podle ust. §22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Letenská 4, 118 01 Praha 1 (www.archeologickamapa.cz/oznameni) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum.

K předložené dokumentaci nemá z hlediska uplatňování zájmů státní památkové péče námitky, neboť se nedotýká nemovitých kulturních památek ani území chráněného ve smyslu zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon).

Milan Shejbal

Toto stanovisko nenahrazuje povolení ani souhlas, není rozhodnutím podle správního řádu, a proto nelze proti němu podat odvolání. Odbor životního prostředí si vyhrazuje možnost změnit toto vyjádření, vyjdou-li ve věci najevo nové okolnosti, které by mohly mít vliv na zájmy ochrany životního prostředí.

V případě změny projektové dokumentace nebo změna legislativy je nutné požádat o nové koordinované stanovisko.

Koordinované stanovisko je úkonem podle části čtvrté správního řádu a je tudíž přezkoumatelné podle ustanovení § 154 a § 155 správního řádu.



Ing. Zdeňka Poláková DiS.
zástupce vedoucího odboru životního prostředí

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE
35

otisk úředního razítka

Doručí se:
BKN, spol. s.r.o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto